

TERCER TRIMESTRE 2020

REPORTE DE RESULTADOS



Se inicia Reapertura de Operaciones En paso 3 funcionamiento de maquinas de azar en terrazas

DESTACADOS DEL PERIODO

- Reorganización Judicial:
 - El 14 de agosto Acreedores aprueban Acuerdo de Reorganización en Junta Deliberativa (100% Garantizados y 92,74% Valistas).
 - El 21 de agosto se confirman compromisos de Financiamiento por CLP\$ MM 57.568 (CLP\$ MM 9.401 Garantizados y CLP\$ MM 48.167 Valistas).
 - El 25 de agosto se llevó a cabo Audiencia en Corte EEUU donde se homologó plan de Reorganización Judicial aprobado en Chile.
 - El 26 de agosto se realizó Junta Extraordinaria de Accionistas (aprueba la emisión de Bonos Convertibles y Aumento de Capital).
 - El 4 de septiembre se recibieron los fondos correspondientes al Crédito Puente, por un monto de CLP\$ MM 49.999 (con este hecho se dan por cumplidas las Condiciones para la Reprogramación de los Créditos Valistas).
 - El 7 de septiembre la Comisión para el Mercado Financiero procede a Suspender la transacción y cotización en Bolsas de Valores de los Bonos Series I y J.
 - El 30 de septiembre Enjoy emitió en el mercado internacional bonos garantizados con vencimiento el año 2027 por un monto total de USD \$210.505.263.- y se produjo el intercambio (exchange) de los Bonos 2027 por sus bonos internacionales garantizados con vencimiento el año 2022 (Bullet, Intereses: 6% 1er año, 7% 2do año, 7,5% 3er año, 8% 4to año, 8,5% 5to año, 9% 6to año y 9,5% 7mo año):
 - Tranche A: USD \$193.730.704
 - Tranche B: USD \$16.774.559
 - El 10 de octubre Enjoy emitió en el mercado local bonos intermedios Series K, L, M con vencimiento el año 2027 por un monto total de UF 3.651.250 y se produjo el canje de estos bonos por el Bono en UF Serie I.
 - El 10 de octubre Enjoy emitió en el mercado local bonos intermedios Series N, O, P con vencimiento el año 2027 por un monto total de UF 2.427.500 y se produjo el canje de estos bonos por el Bono en UF Serie J.
 - El 23 de octubre se liberan Depósitos a Plazo por CLP\$ MM 17.500, con esto se libera la totalidad de los DP colaterales de las Boletas de Garantía: CLP\$ MM 32.000
- Resultados del tercer trimestre: Ingresos -99,8% y EBITDA -281,7%, afectados por COVID-19.

“La apertura paulatina de nuestras operaciones representa una buena noticia para una industria que ha estado fuertemente afectada y que tomará largo tiempo en recuperarse. Son miles los puestos de trabajo que podremos volver a reactivar, y cientos de negocios anexos y pymes que funcionan en torno a los casinos de juego en las distintas regiones de Chile y de Latinoamérica. Con esta reapertura paulatina estaremos echando a andar nuevamente una industria absolutamente estratégica para el turismo y las economías regionales, que han sido algunas de las más afectadas por la Pandemia.

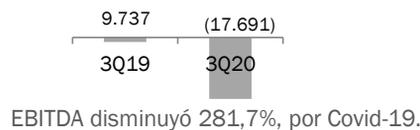
Respecto de las medidas de seguridad en el contexto Covid, la compañía trabajó sus protocolos sanitarios de manera muy responsable con el objetivo de resguardar la seguridad de los clientes y colaboradores.”

Rodrigo Larraín K.
CEO

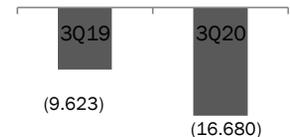
INGRESOS



EBITDA



UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA





REAPERTURA OPERACIONES

FASES

PASO A PASO

PROTOCOLO REAPERTURA CASINOS

Paso 3:

Se permite el funcionamiento de CASINOS solo con máquinas de juego, y solo en espacios abiertos con distancia de 1 mt. entre cada máquina y con barreras físicas, o 2 mts. entre cada máquina.

Sin consumo de bebidas y alimentos

Paso 4:

Se permite el funcionamiento de CASINOS solo con máquinas de juego con distancia de 2 mts. entre cada máquina.

Sin consumo de bebidas y alimentos

Paso 5:

Se permite el funcionamiento de CASINOS a un 50% de su capacidad

Situación Comunal

ANTOFAGASTA:	PASO 3
COQUIMBO:	PASO 4
VIÑA DEL MAR:	PASO 3
SAN ANTONIO:	PASO 3
RINCONADA:	PASO 3
LOS ANGELES:	PASO 2
PUCON:	PASO 3
CHILOE:	PASO 2

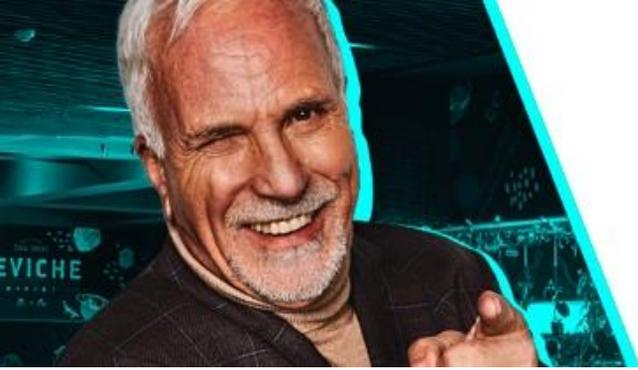
FECHAS DE APERTURA

MENDOZA:	14 NOVIEMBRE
COQUIMBO:	19 NOVIEMBRE
COLCHAGUA:	19 NOVIEMBRE
RINCONADA:	19 NOVIEMBRE
VIÑA DEL MAR:	20 NOVIEMBRE
SAN ANTONIO:	27 NOVIEMBRE
ANTOFAGASTA:	28 NOVIEMBRE
PUNTA DEL ESTE:	11 DICIEMBRE

LOS ANGELES, PUCÓN Y CHILOÉ
PROXIMA APERTURA: Dependiendo de la situación comunal



#ENJOY TECUIDA



REORGANIZACION JUDICIAL

IMPLEMENTACIÓN ACUERDO REORGANIZACIÓN JUDICIAL

- | | | |
|--|----------------------|---|
| ▪ Financiamiento Crédito Puente CLP\$ M 50 millones | 4 septiembre 2020 | ✓ |
| ▪ Liberación DP CLP\$ M 5,2 millones | 14 julio 2020 | ✓ |
| ▪ Liberación DP CLP\$ M 9,3 millones | 9 octubre 2020 | ✓ |
| ▪ Liberación DP CLP\$ M 17,5 millones | 23 octubre 2020 | ✓ |
| ▪ Emisión y exchange Bono USD 2022 por Bono USD 2027 | 30 septiembre 2020 | ✓ |
| ▪ Emisión y canje de Bono UF serie I en Bonos intermedios K, L, M | 9 octubre 2020 | ✓ |
| ▪ Emisión y canje de Bono UF serie J en Bonos intermedios N, O, P | 9 octubre 2020 | ✓ |
| ▪ Emisión y canje de EECC en Bonos intermedios U, V, W | En proceso | |
| ▪ Emisión y canje de EECC en Bonos intermedios X, Y, Z | En proceso | |
| ▪ Emisión Bonos Q, R, T y comienzo Periodo Opción Preferente Accionistas | En proceso/Pendiente | |
| ▪ Prepago Bonos intermedios K, N, U, X con Bono Convertible Serie Q | Pendiente | |
| ▪ Prepago Bonos intermedios L, O, V, Y con Bono Convertible Serie R | Pendiente | |
| ▪ Emisión Bono Renta Fija Serie S y prepago Bonos intermedios M, P, W, Z | En proceso/Pendiente | |
| ▪ Emisión Bono Convertible Serie T y prepago crédito puente | En proceso/Pendiente | |





BONOS CONVERTIBLES Y RENTA FIJA

CARACTERISTICAS DE LA EMISIÓN

Instrumento	Bono Convertible Serie Q (A-1)	Bono Convertible Serie R (A-2)	Bono RF Serie S (B)	Bono Convertible Serie T (D)
Plazo	14 agosto 2119	14 agosto 2119	14 agosto 2030	14 agosto 2119
Monto Inscrito	\$36.250.445.000	\$131.499.280.000	\$48.538.750.000	\$65.000.000.000
Interes	No devenga intereses	No devenga intereses	1,5% hasta 14 febrero 2023, 5,6% en adelante	5,7% hasta 24 febrero 2022, 0% en adelante
Relación de canje	66,67 acciones por cada \$1.000 de capital adeudado 16.334 acciones por cada Bono Q	198,02 acciones por cada \$1.000 de capital adeudado 174.258 acciones por cada Bono R	-	266,67 acciones por cada \$1.000 de capital adeudado
Uso de Fondos	Prepago Bonos Intermedios K, N, U, X	Prepago Bonos Intermedios L, O, V, Y	Prepago Bonos Intermedios M, P, W, Z	Prepago Credito Puente
Plazo de conversión	60 días desde su entrega	60 días desde su entrega	-	desde su entrega hasta el 24 febrero 2022 (540 días desde desembolso credito puente)
Covenants	-	-	DFN / EBITDA <= 6,5 veces desde 1Q24 hasta 4Q25 <= 6,0 veces desde 1Q26 hasta 4Q26 <= 5,5 veces desde 1Q27 hasta 4Q27 <= 5,0 veces desde 1Q28 hasta 4Q28 <= 4,5 veces desde 1Q29 en adelante	-

BONOS RESUMEN

Instrumento Inicial	Bono Intermedio	Bono Final
BONO I	K	Bono Convertible Q
	L	Bono Convertible R
	M	Bono monto Fijo S
BONO J	N	Bono Convertible Q
	O	Bono Convertible R
	P	Bono monto Fijo S
EECC - 116	U	Bono Convertible Q
	V	Bono Convertible R
	W	Bono monto Fijo S
EECC - 109	X	Bono Convertible Q
	Y	Bono Convertible R
	Z	Bono monto Fijo S
Credito Puente	-	Bono Convertible T



RESUMEN DESEMPEÑO CONSOLIDADO

ESTADO DE RESULTADOS

CLP\$ MM	Tercer Trimestre		
	3T19	3T20	Δ%
Ingresos de actividades ordinarias	66.341	122	-99,8%
Costo de ventas	-56.744	-17.332	-69,5%
Ganancia bruta	9.597	-17.210	-279,3%
Gasto de administración	-7.643	-8.008	4,8%
<i>Deterioro de deudores corrientes</i>	1.334	4.056	204,0%
Otros gastos por función	-374	0	-100,0%
Otras ganancias (pérdidas)	-464	17.051	-3774,8%
Ganancias (pérdidas) operacionales	1.115	-8.166	-832,4%
Ingresos financieros	36	51	41,7%
Costos financieros	-6.857	-9.812	43,1%
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas	-89	-325	265,2%
Diferencias de cambio	-2.261	1.198	-153,0%
Resultados por unidades de reajuste	-650	-44	-93,2%
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	-8.705	-17.099	96,4%
Gasto por impuestos a las ganancias	-893	424	-147,5%
Ganancia (pérdida), a los propietarios de la controladora	-9.599	-16.675	73,7%
Ganancia (pérdida), a participaciones no controladoras	-24	-4	-83,3%
Ganancia (pérdida)	-9.623	-16.680	73,3%

ESTADO DE RESULTADOS NORMALIZADO *

CLP \$MM	Tercer Trimestre		
	3T19	3T20	Δ%
Ganancia Bruta	9.597	-17.210	-279,3%
Gastos de administración	-7.643	-8.008	4,8%
Depreciación & Amortización	7.783	7.527	-3,3%
EBITDA	9.737	-17.691	-281,7%
Efecto Hold	-1.851	0	
Normalización de EBITDA	11.588	-17.691	-252,7%
Margen %	17,5%	-	

* Excluye variación del Hold real v/s Hold teórico.

** Ajuste para eliminar las diferencias entre el Hold real y el Hold Teórico en los ingresos de mesas de juego.





RESULTADOS 3 Q 2020

PLAN EFICIENCIAS COSTOS Y GASTOS

Costos y Gastos:



Estricto control central de gastos, interrupción de capex y proyectos en ejecución, suspensión de contratos de servicios, planes de marketing, renegociación de arriendos, cobranza acelerada a clientes con incentivos de pronto pago, reprogramación / plan de pago de impuestos. Implementación de Cash Conservation Officer con estricto control sobre la liquidez. Renegociación de tarifas y acuerdos de plazos de pago de contratos de servicios con terceros

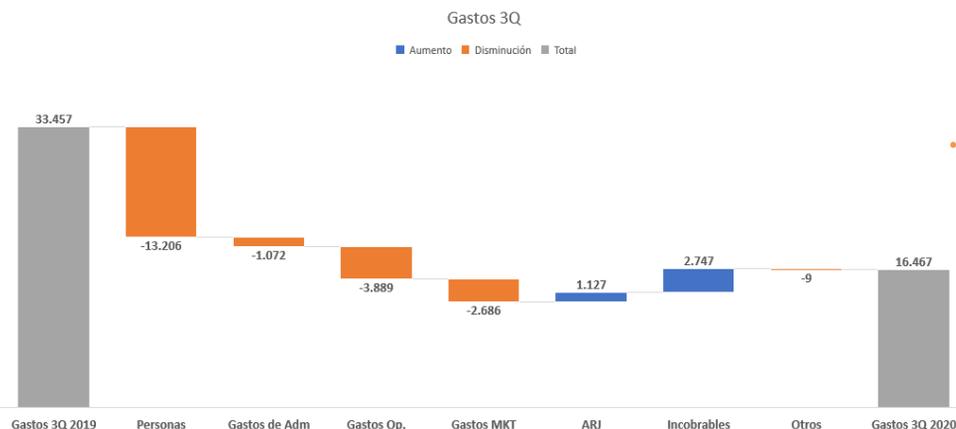
Dotación:



- a) Reducción 50% sueldo de top #20 Gerentes y 30% en Ejecutivos (300app) durante 2Q y de 25% en el 3Q20 y 4Q20
- b) Ajuste de dotación (~28%) el 31/3
- c) Redefinición y ajuste profundo al Equipo Corporativo (17/6/20) producen un ahorro vs Años anteriores por CLP\$ MM 2.142
- d) Suspensión temporal de contratos ~3.000 Colaboradores en Chile (Ley de Protección al Empleo)
- e) Aplicación de Seguro de Paro al 90% de la dotación de Punta del Este y Mendoza
- f) Punta del Este: Acuerdo de "sustentabilidad" con Sindicato y Gobierno hasta junio 2022, permite mantener en seguro de desempleo a un porcentaje de los empleados en función del nivel de ingresos vs el promedio de los últimos 5 años, entre otros beneficios. Se estiman ahorros cercanos a los 4 MUS\$ anuales una vez que comiencen las operaciones

Gastos ARJ:

CLP\$ MM 2.460 (CLP\$ MM 1.127 en 3Q20)



INCOBRABLES

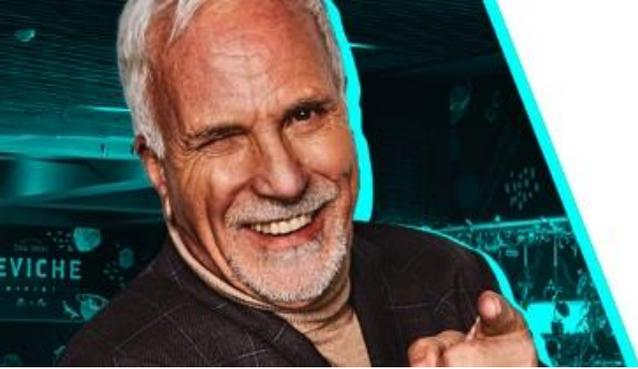
- Aumento producto de Covid-19
- Cobranza incentivada por pronto pago:

DESDE INICIO PANDEMIA:

Total cobrado 3Q
Uruguay: US\$ MM 4,0
Chile: CLP\$ MM 11,6

Total cobrado a hoy
Uruguay: US\$ MM 11,5
Chile: CLP\$ MM 354





EFFECTO FAIR VALUE BONO INTERNACIONAL

IFRS establece que cuando una deuda se permuta con condiciones sustancialmente diferentes se contabilizará como una cancelación del pasivo financiero original, reconociéndose un nuevo pasivo financiero a valor justo

Valor justo del nuevo pasivo se considera:

- Tasa de mercado el spread del Bono USA de Enjoy para transacciones 100 días previos al 23/04/20 (spread del 9,99%)
- Tasa de libre de riesgo USA 7Y-Tbond: 0,50%
- Riesgo país Chile EMBI: 1,62%
- Tasa mercado spread comparable Bono Ceasar: 7,28%

BONO US\$	US\$ MM	CLP\$ MM
Valor Libro Deuda	210,5	
Valor Razonable	189,4	
Efecto Resultado	21,2	16.851
Impuesto Diferido	-5,7	-4.550
Efecto en Resultado	15,4	12.301





CAPITAL DE TRABAJO

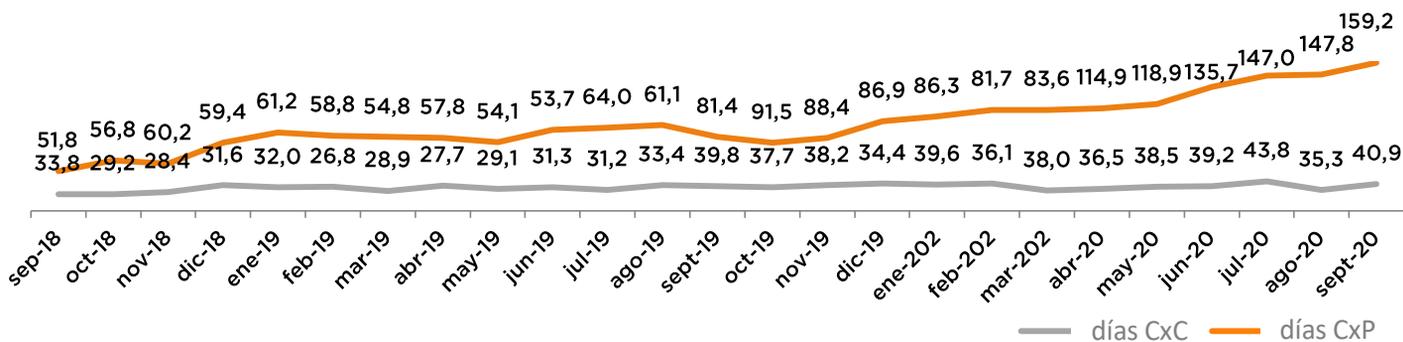
CAPITAL DE TRABAJO

	Chile		Uruguay		CLP\$MM
	CLP\$MM		US\$M		
Capital Trabajo Operativo	dic-19	sept-20	dic-19	sept-20	Var.
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	21.762	10.146	30.746	17.466	-22.083
Inventarios corrientes	2.755	2.615	1.568	1.153	-467
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	50.341	48.881	23.478	17.171	-6.431
Total	-25.824	-36.120	8.836	1.448	16.119
Total Capital Trabajo Impuestos	7.061	-1.022	6.581	2.066	11.641
Total Capital Trabajo Otros	-1.804	-2.852	-12.701	-8.685	-2.117
Total		19.427		7.887	25.643

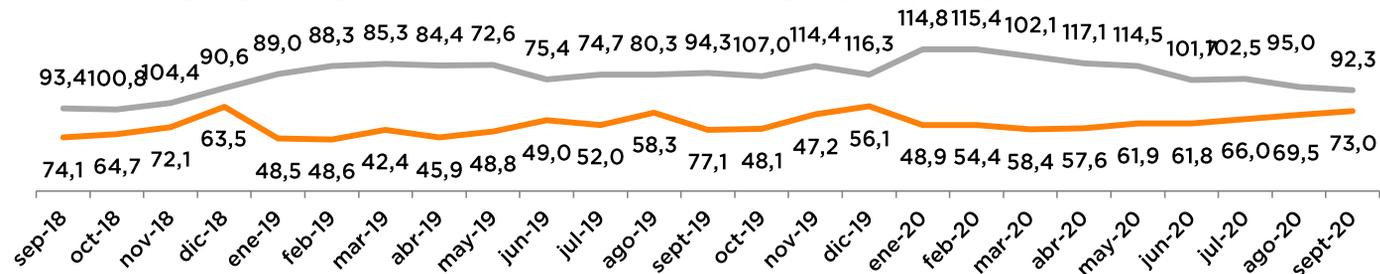
Liberación en Capital de Trabajo al 30 de septiembre de 2020: CLP\$ MM 25.643

- Impactado positivamente por optimización de estructura de cuentas por pagar y plan de cobranza acelerado

ROTACIÓN CAPITAL TRABAJO CHILE



ROTACIÓN CAPITAL TRABAJO URUGUAY





Relación con Inversionistas

CFO: Esteban Rigo-Righi
Head of Investor Relations: Carolina Galvez
e-mail: inversionistas@enjoy.cl

Disclaimer

La información presentada en este documento ha sido preparada por Enjoy S.A. (en adelante la "Compañía" o "Enjoy, con el propósito de entregar antecedentes de carácter general de la Compañía. En su elaboración se ha utilizado información entregada por la Compañía e información pública.

En opinión de la administración de Enjoy S.A., los presentes Estados Financieros Consolidados reflejan adecuadamente la situación económica financiera de la Sociedad al 30 de septiembre de 2020. Todas las cifras se encuentran expresadas en pesos chilenos (Tipo de cambio de cierre 788,15 CLP / USD al 30 de septiembre de 2020) y se emiten conforme lo dispone la Norma de Carácter General N° 346 (que derogó la Norma de Carácter General N° 118 y modificó la Norma de Carácter General N° 30) y Circular N° 1924, ambas, de la Comisión para el Mercado Financiero.

Enjoy S.A. es una Sociedad Anónima constituida mediante escritura pública del 23 de octubre de 2001.

Enjoy S.A. es la matriz de un grupo de sociedades dedicadas a la explotación de casinos de juego, hoteles, discoteque, restaurantes, salones de eventos, espectáculos, comercializadoras, arrendadoras, importadoras, exportadoras de máquinas tragamonedas y sus accesorios, inmobiliarias, sociedades de inversiones y agencias de negocios, entre otras, las cuales se encuentran organizadas a través de tres subsidiarias de primera línea, las cuales se detallan a continuación:

Enjoy Gestión Ltda., es la sociedad bajo la cual se agrupan principalmente sociedades que se dedican a la operación de casinos de juego, restaurantes, hoteles, discoteque, salones de eventos y espectáculos, entre otras y también sociedades que prestan servicios de asesoría, gestión y operación al resto de las sociedades del grupo y a terceros.

Inversiones Enjoy S.p.A., es la sociedad bajo la cual se agrupan las inversiones y operaciones en el extranjero.

Inversiones Inmobiliarias Enjoy S.p.A., es la sociedad bajo la cual se agrupa el negocio inmobiliario en Chile.